

Bekanntmachung der Stadt Barby

1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Einheitsgemeinde

Der Stadtrat der Stadt Barby hat am 05.03.2026 beschlossen, die 1. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 1 Absatz 3 und § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch aufzustellen.

Das Plangebiet der 1. Änderung erstreckt sich über die Gemarkungen Barby (Elbe), Pömmelte, Zeitz, Gnadau und Zuchau (siehe Anhang 1). Es handelt sich hierbei um Sonderbauflächen für Solar und Agri-PV.

Baulandentwicklung	Größe in ha	bisherige Darstellung	neue Darstellung
Änderungsbereich 1 Agri-PV Gnadau	95	Fläche für die Landwirtschaft	Sonderbaufläche Agri-PV
Änderungsbereich 2 Solarpark Zeitz	76	Fläche für die Landwirtschaft	Sonderbaufläche Solar
Änderungsbereich 3 Solarpark Dolphus	59	Fläche für die Landwirtschaft	Sonderbaufläche Solar
Änderungsbereich 4 Solarpark Neue Siedlung Pömmelte	67	Fläche für die Landwirtschaft	Sonderbaufläche Solar
Änderungsbereich 5 Solarpark Zuchau	71	Fläche für die Landwirtschaft	Sonderbaufläche Agri-PV

368 ha

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

Die Bekanntmachung und alle dazu gehörenden Unterlagen liegen in der Zeit

vom 20.03.2026 bis einschließlich 22.04.2026

im Rathaus der Stadt Barby, Zimmer 5, Marktplatz 14, 39249 Barby (Elbe) während folgender Zeiten

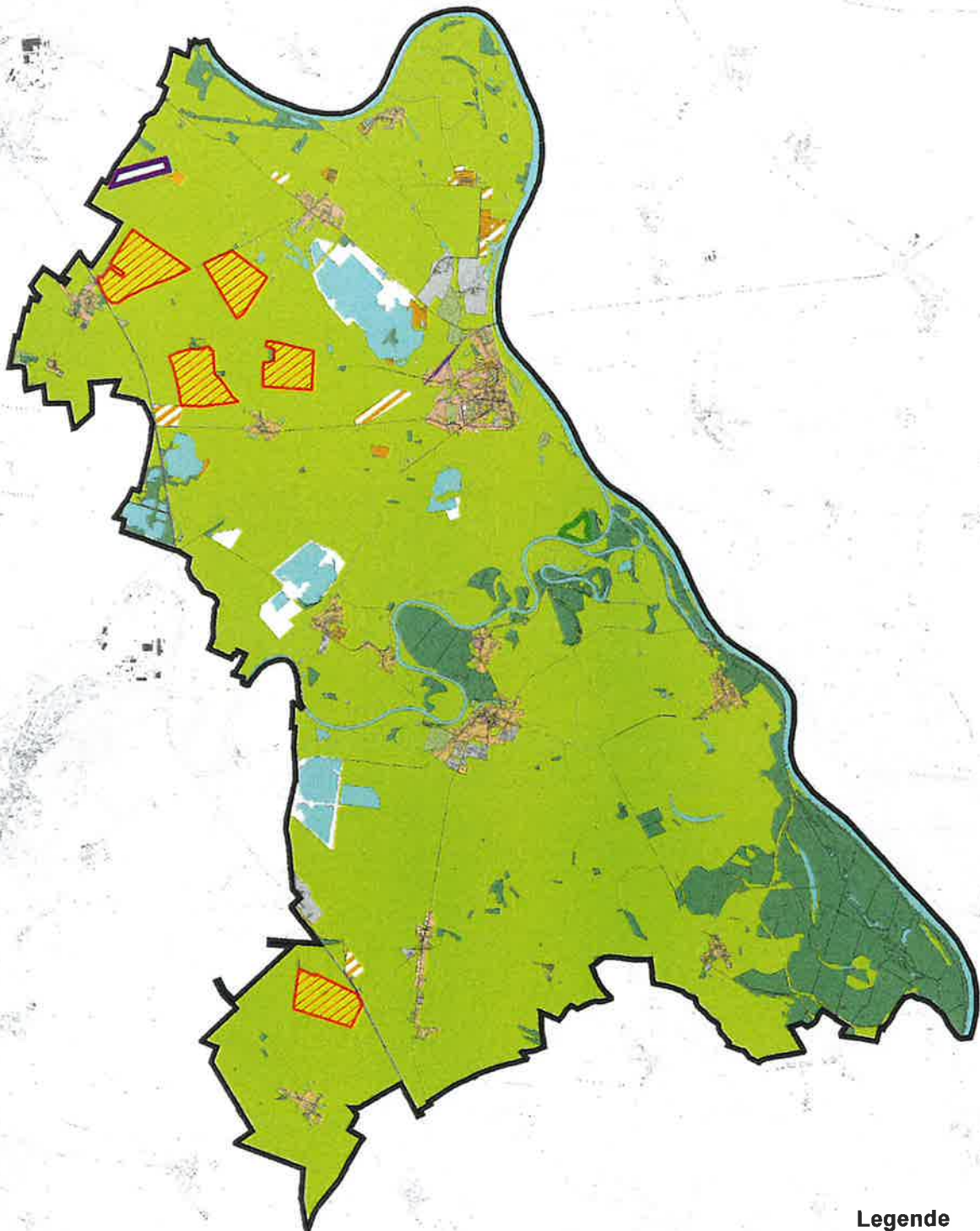
Montag und Mittwoch	9.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Dienstag	9.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

aus. Zusätzlich sind die Unterlagen unter <https://www.stadt-barby.de/de/test-flaechennutzungsplan-copy-1712734154.html> auf der Homepage der Stadt Barby einsehbar. Während dieser Zeit wird über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichtet und es besteht für Jedermann die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung.

Barby, den 06.03.2026



Jörn Weinert
Bürgermeister



Legende

-  Geltungsbereich FNP Barby
-  Änderungsgebiete

Stadt Barby
Marktplatz 14
39249 Barby



mit den Ortsteilen: Barby (Elbe), Glinde, Pommelte, Gnadau, Wespert, Tornitz, Groß-Rosenburg, Breitenhagen, Lodderitz, Sachsenhof, Zuchau

LANDGESELLSCHAFT SACHSEN-ANHALT MBH



Telefon 0391 / 7361-6
Telefax 0391 / 7 361 777
E-Mail info@lgsa.de

Bearbeiter	Datum	Bearbeiter	Datum
L. Wille	19.01.2026		

1. Änderung Flächennutzungsplan der Stadt Barby

Urheberrecht: Diese Zeichnung darf ohne unsere ausdrückliche Genehmigung weder vervielfältigt noch Dritten zur Einsicht überlassen oder in sonstiger Weise unzulässig mitgeteilt werden.

Planname **Änderungsbeschluss**

Zeichnungsdatei: Untersichts-karte_Aenderungsgebiete_260110

Projekt	Maßstab	Blatt-Nr.
243 0095	1:75.000	01

Arbeitszeichnung: K:\GIS\011_Planen\17_3830026\FNP\Barby_1\Aenderung\04_MXD\Arbeitszeichnung_2023

PDF-Datei: \GIS\011_Planen\17_3830026\FNP\Barby_1\Aenderung\04_MXD\Arbeitszeichnung_2023.pdf