

Bekanntmachung der Stadt Barby

Vorentwurf Bebauungsplan Nr. 18 „Solarpark Barby 2“ der Stadt Barby gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch

Der Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 18 „Solarpark Barby 2“ wurde am 19.06.2023 vom Stadtrat der Stadt Barby gemäß §12 BauGB beschlossen.

Das Plangebiet mit einer Fläche von 22,80 ha liegt in der Gemarkung Barby, Flur 7 und umfasst die Flurstücke 219/25, 220/31, 221/31, 23, 230/59, 231/59, 24/1, 26, 28, 30, 32, 37/1, 399/33, 400/33, 407/29, 408/34, 409/358, 410/36, 423/63, 424/ 66, 427/67, 433/36, 434/39, 438/68, 444/29, 479/27, 480/27, 518/62, 519/62, 533/58, 57, 579/60, 580/60, 609/62, 61, 610/62, 669/58, 670/58, 82/17, 82/18, 82/19, 82/20, 822/43 sowie die Flurstücke 21/1, 21/2, 22/1, 24, 25, 26, 357/21, 379/18, 380/18, 384/18 und 410/17 der Flur 16. Dazu kommen die Flur 1 mit dem Flurstück 1001 und das Flurstück 14/8 der Flur 15.

Die Fläche grenzt im Norden und Westen an Ackerflächen, im Süden an einen landwirtschaftlichen Weg und im Osten an der Bahnlinie.

Das Plangebiet umfasst das folgende dargestellte Gebiet:



Planungsziel

Planungsziel der Gemeinde ist die Schaffung der planungsrechtlichen Bedingungen für die Nutzung von Photovoltaik zur Energieerzeugung und Einspeisung in das öffentliche Netz.

Erforderliche Ausgleichsmaßnahmen sowie die dafür notwendigen Flächen werden festgesetzt. Im Zuge des Bauleitplanverfahrens ist zu klären, inwieweit Einwirkungen auf die Schutzgüter bestehen.

Die Erstellung des Bebauungsplanes wird im zweistufigen Verfahren durchgeführt.

Dieser Beschluss wird hiermit bekanntgemacht und die Unterlagen können von Jedermann in der Zeit vom

vom 10.07.2023 bis 11.08.2023

im Rathaus der Stadt Barby, Marktplatz 14, Zimmer 5, 39249 Barby (Elbe) während folgender Zeiten

Montag und Mittwoch	9.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Dienstag	9.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Donnerstag	9.00 Uhr bis 16.00 Uhr
Freitag	9.00 Uhr bis 12.00 Uhr

Zusätzlich ist diese Bekanntmachung im Internet unter der Adresse <https://www.stadt-barby.de/de/bauleitplanung.html> eingestellt. Während der Auslegungszeit können Anregungen zum Bebauungsplan schriftlich oder mündlich zur Niederschrift, sowie elektronisch per E-Mail an voigt@stadt-barby.de vorgebracht werden. Frau Voigt ist telefonisch unter 039298/ 672 35 zu erreichen.

Hinweis:

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Datenschutzinformation:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage des Art.6 Abs.1 Buchstabe e Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) in Verbindung mit Art.6 Abs.3 Buchstabe b DSGVO und § 3 Baugesetzbuch (BauGB). Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte der Datenschutzinformation im Rahmen der Bauleitplanung.

Barby/Elbe, den 21.06.2023



i.V.C. Blumhoff
Torsten Reinharz
Bürgermeister